Информация о результатах экспертизы

проекта решения Думы Ханты-Мансийского района «Об утверждении прогнозного плана приватизации

муниципального имущества Ханты-Мансийского района

на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов»

Всего Проектом предлагается приватизация муниципального имущества Ханты-Мансийского района в количестве 27 объектов муниципальной собственности, в том числе в 2021 году – 25 объектов, в 2022 году – 1 объект, в 2023 году – 1 объект.

Следует отметить, что 20 из 27 объектов включены в прогнозный план приватизации муниципального имущества Ханты-Мансийского района на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов, их приватизация будет продолжена в 2021 году по причине несостоявшихся торгов в текущем году в связи с отсутствием поданных заявок.

На 2022 год прогнозируется приватизация 1 объекта, ранее включенного в прогнозный план приватизации муниципального имущества Ханты-Мансийского района на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов, с соблюдением срока приватизации в соответствующем году.

На 2023 год прогнозируется приватизация 1 объекта, расположенного в сельском поселении Кышик и находящегося в общей долевой собственности муниципального образования Ханты-Мансийский района (доля в праве 524/1000) и гражданина Чиркова Ф.М. (доля в праве 476/1000).

Общая балансовая стоимость, подлежащего приватизации муниципального имущества, составит в 2021 году – 50 814,1 тыс. рублей, в 2022 году – 205,9 тыс. рублей, в 2023 году – 3 890,0 тыс. рублей (остаточная стоимость на 2021 год – 9 652,6 тыс. рублей, 2022 год – 181,2 тыс. рублей, 2023 год – 2 939,1 тыс. рублей). Кадастровая стоимость земельных участков, на которых расположено, планируемое к приватизации имущество составляет: на 2021 год – 547,2 тыс. рублей, на 2022 год – 139,3 тыс. рублей, на 2023 год – 0,0 тыс. рублей.

Поступления в бюджет Ханты-Мансийского района от продажи муниципального имущества прогнозируются в следующих размерах:

в 2021 году – до 12 800,0 тыс. рублей, в том числе от продажи муниципального имущества 12 300,0 тыс. рублей и земельных участков 500,00 тыс. рублей;

в 2022 году – до 300,0 тыс. рублей;

в 2023 году – до 2 900,0 тыс. рублей.

Расчет ожидаемого поступления доходов от приватизации муниципального имущества произведен в соответствии с приказом департамента имущественных и земельных отношений от 23.03.2017 № 269-п «Об утверждении методики прогнозирования поступления неналоговых доходов в бюджет Ханты-Мансийского района», с учетом способов приватизации и исходя из балансовой (кадастровой) или остаточной стоимости объектов приватизации (рыночной стоимости объектов, по которым проведена процедура её оценки), а также кадастровой стоимости земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости, планируемые к приватизации.

Контрольно-счетная палата обращает внимание, что Проектом на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов предлагается приватизация акций акционерного общества «Рыбокомбинат Ханты-Мансийский», торги по продаже которых, согласно пояснительной записке, в 2014, 2016 и 2019 годах признаны не состоявшимися, в связи с отсутствием заявителей.

Разработчиком Проекта представлено обращение администрации города Ханты-Мансийска (01-Исх-1486 от 17.07.2020) с просьбой о рассмотрении вопроса о безвозмездной передаче указанных акций в муниципальную собственность города Ханты-Мансийска.

Пояснительной запиской, представленной к Проекту в Думу Ханты-Мансийского района, предлагается рассмотреть вышеуказанное обращение и принять решение о безвозмездной передаче акций АО «Рыбокомбинат Ханты-Мансийский», находящихся в собственности муниципального района в собственность города Ханты-Мансийска либо оставить имущество в прогнозном плане приватизации со сроком приватизации 1-3 кварталы 2021 года путем проведения аукциона.

В связи с тем, что планируемое отчуждение акций акционерного общества «Рыбокомбинат Ханты-Мансийский» в порядке приватизации в 2021 году позволит получить доход в бюджет муниципального района, *контрольно-счетная палата предлагает не исключать из прогнозного плана приватизации на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов акции акционерного общества «Рыбокомбинат «Ханты-Мансийский» на сумму 2 653 112,00 рублей*.

По итогам финансово-экономической экспертизы иные замечания и предложения к Проекту отсутствуют.